

Ontwerputwerkingsplan 'Meerstad-Harksteder Broeklanden'

Een uitwerkingsplan en bestemmingsplan regelen allebei wat er wel en niet mag bij bouwen en gebruiken van grond of water. Dit uitwerkingsplan werkt de algemene regels uit die in het bestemmingsplan 'Meerstad-Midden West' staan tot precieze regels. U kon van 15 juni tot en met 12 juli 2023 reageren op het voorontwerputwerkingsplan. Dat was een proefversie. De gemeente heeft de 7 reacties onderzocht die binnenkwamen. De reacties hebben niet gezorgd voor veranderingen in de volgende versie, het ontwerputwerkingsplan. Dat is een versie die nog niet definitief is. Het definitieve uitwerkingsplan wordt gemaakt nadat iedereen op het ontwerputwerkingsplan heeft kunnen reageren. U kunt nu op het ontwerputwerkingsplan reageren. Hoe en wanneer leest u hieronder. Net als waar het ontwerputwerkingsplan over gaat en waar en wanneer u het kunt bekijken.

Waar gaat het ontwerputwerkingsplan over?

Het ontwerputwerkingsplan regelt het bouwen van ongeveer 48 woningen. En er wordt een lus (bocht) in de weg gemaakt voor bussen. Ook komt er pauzeruimte voor de buschauffeur, een kiosk en een laadpaal en trafohuisje. In het noorden en oosten grenst het plan aan het bosgebied Harksteder Broeklanden, in het zuiden aan water. En in het westen grenst het aan woongebied De Zeilen fase 2.

Waar en wanneer bekijkt u de stukken?

U bekijkt van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 het ontwerputwerkingsplan en de stukken die daarbij horen. Dat kan op deze plekken:

- De landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. U zoekt op de naam of op de code van het bestemmingsplan: NL.IMRO.0014.UP012Broeklanden-ow01.
- De gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen.
- Het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. Dat kan op afspraak via gemeente.groningen.nl/bouwdossier-of-bestemmingsplan-inzien of u belt met 14 050.

Hoe en wanneer geeft u een reactie?

U reageert van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 op het ontwerputwerkingsplan en de stukken die daarbij horen. Uw reactie heet een 'zienswijze'. Reageren kan *alleen* op deze drie manieren:

- Vul het 'online zienswijzeformulier' bij het ontwerputwerkingsplan in op de website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen. U krijgt meteen een bevestiging van ontvangst.
- Stuur een brief naar de afdeling Ruimtelijk Beleid & Ontwerp, Postbus 7081, 9701 JB Groningen.
- Ga in gesprek met een planjurist van de afdeling Ruimtelijk Beleid & Ontwerp. Bel voor een afspraak naar het algemene telefoonnummer 14 050 van de Gemeente Groningen.

Meer informatie leest u op de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen.

Groningen, 20 december 2023